SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES

INFORME DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES #28

CONTRATO No.: 104-2024 **CONTRATISTA:** 3G INGENIERIA AVANZADA SAS

No.	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDAD A LIQUIDAR	VALOR UNITARIO	VALOR PRESUPUESTADO	VALOR TOTAL A LIQUIDAR	CANTIDADES EJECUTADAS ACTA No. 01 Y FINAL	VALOR EJECUTADO ACTA No. 01 Y FINAL
2.0	**DEMOLICIONES Y CANCELACIONES**								
2.8	Demolición de enchapes en muros y pisos de baños, cocinas, cuartos en general y patios. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M2	5.29	9.80	$ 24,407	$ 129,113	$ 239,189	4.51	$110,076
3.0	**DESMONTES Y RETIROS**								
3.1	Desmonte y reinstalación de divisiones existentes de ducha para baño. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	UND	1.00	0.00	$ 120,467	$ 120,467	$ -	-1.00	-$120,467
3.3	Desmonte de aparato sanitario existente. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	UND	0.00	1.00	$ 43,974	$ -	$ 43,974	1.00	$43,974
5.0	**REDES HIDRO SANITARIAS**								
5.17	Suministro e instalación de rejilla con sosco de 3X2.	UND	0.00	1.00	$ 44,791	$ -	$ 44,791	1.00	$44,791
12.0	**PAÑETES, RESANES Y LIMPIEZAS**								
12.6	Aplicación de pañete impermeabilizado muros 1:3. Incluye la limpieza de las áreas afectadas.	M2	2.04	5.88	$ 36,942	$ 75,362	$ 217,219	3.84	$141,857
13.0	**BASES, PISOS Y ENCHAPES**								
13.20	Aplicación de alistado para piso e= 0.04 impermeabilizante. Incluye la limpieza de las áreas afectadas y nivelación.	M2	2.44	5.44	$ 37,452	$ 91,383	$ 203,739	3.00	$112,356
13.24	Suministro e instalacion de enchape ceramica para piso color blanco o similar. Incluye pegante, boquilla y dilatadores.	M2	3.18	8.74	$ 193,992	$ 616,895	$ 1,695,490	5.56	$1,078,596
14.0	**APARATOS Y ACCESORIOS**								
14.90	Suministro e instalación de boquilla. Incluye el retiro de la boquilla existente.	M2	5.29	8.18	$ 12,530	$ 66,284	$ 102,495	2.89	$36,212
	ITEM NO PREVISTO								
NP 031	Re-instalacion de sanitario, incluye, aseo, emboquillado y disposición final de residuos	UND	0.00	1.00	$ 227,669	$ -	$ 227,669	1.00	$227,669
		TOTAL				**$ 1,099,503**	**$ 2,774,566**		**$1,675,063**
ADMINISTRACIÓN	14.0%					$ 153,930	$ 388,439		$234,509
IMPREVISTOS	0.5%					$ 5,498	$ 13,873		$8,375
UTILIDAD	3%					$ 32,985	$ 83,237		$50,252
IVA	19%					$ 6,267	$ 15,815		$9,548
					VALOR TOTAL	**$ 1,298,183**	**$ 3,275,930**		**$1,977,747**

ELABORA REVISA

APRUEBA

CONTRATISTA